



Pécs – Kővágószőlős, 7601 Pécs, Pf.: 335

Innováció és tapasztalat

PANNOVA IPARI PARK

Pécs - Kővágószőlős

2009. február 13.



STRABIL Kft.

- A Pannova Ipari Park fejlesztését, működtetését és a betelepült vállalkozások teljes körű kiszolgálását **STRABIL Kft.** végzi.
- Társaságunk 2005 óta foglalkozik **ipari ingatlanok fejlesztésével és üzemeltetésével**, valamint ügyfelei részére **műszaki, jogi, pénzügyi és pályázati tanácsadással**.
- Célunk, hogy meglevő és folyamatosan gyarapodó szakmai tapasztalataink felhasználásával, gazdaságos és hatékony létesítménygazdálkodással járuljunk hozzá **partnereik versenyképességének növeléséhez**.

A dél-dunántúli régió legújabb ipari parkja, a Pécs-kővágószőlősi PANNOVA Ipari Park

A terület 2007 óta „Ipari Park” címmel bír.

A PANOVA Ipari Park legfontosabb adatai

| | | |
|----------------------------|-------|-----------|
| A park területe: | | 53,82 ha |
| A betelepült cégek száma: | 20 db | |
| A foglalkoztatottak száma: | | kb 200 fő |

A park közmű-ellátottságát tekintve minden alapvető igényt kielégít:

- gáz, elektromos áram, telefon,
- ivóvíz, tűzvíz-hálózat, kommunális szennyvízelvezetés, csapadékvíz-elvezetés,
- vasúti iparvágány, térvilágítás és úthálózat



A PANNOVA Ipari Park nagy-, közép- és kisvállalkozások számára magas színvonalon biztosítja a betelepülés és működés lehetőségét.

Célunk: Olyan **koncentrált ipari termelő és logisztikai centrum** létrehozása, amely idővel egy **újraiparosodó térség** fejlesztési központjává válhat, szakmailag támogatva a betelepülő vállalkozások innovációs kezdeményezéseit.

További céljaink:

- a helyi adottságokra épülő versenyképes gazdaság megteremtése
- a gazdasági aktivitás fokozása
- a régió tőkevonzó-képességének növelése
- a gazdaságfejlesztés endogén adottságokra való alapozása

Feltett szándékunk, hogy a nálunk letelepült cégek a PANNOVA Ipari Parkkal együtt fejlődjenek és növekedjenek!



Jelen projekt megvalósulása

A STRABIL Kft. fejlesztési elképzeléseit a Dél - Dunántúli Operatív Program, „Az üzleti infrastruktúra (ipari parkok, inkubátorházak, barnamezős telephelyek) fejlesztésének támogatása” (DDOP-2007/1.1.1) program keretében valósítja meg, az Európai Unió társfinanszírozásával.

A projekt megvalósítási ideje: 2008.10.01 - 2010.04.30

Kedvezményezett: STRABIL Kft.

Közreműködő szervezet: Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési
Ügynökség

A projekt összköltségéből

a közösség által finanszírozott rész: 125 584 551 Ft (49%)

A projekt címe:

A dél-dunántúli régió legújabb ipari parkjának, a Pécs-Kővágószőlősi Ipari Parknak a fejlesztése

A projekt tevékenységei:

- az innovációs és üzleti szolgáltató központ kialakítása, berendezése, felszerelése és működtetése a meglévő irodaépület teljes körű átalakításával és felújításával;
- alpinfrastruktúra fejlesztése keretében porta és beléptető rendszer építése;
- minőségirányítási rendszer bevezetése;
- hatékony marketing és kommunikációs tevékenység;
- szakértői támogatás igénybevétele (műszaki ellenőr, projektmenedzsment).



Kiváló megközelíthetőség

A PANNOVA Ipari Park Kővágószőlős és Cserkút közigazgatási területein helyezkedik el, és szervesen kapcsolódik Pécs nyugati iparterületeihez.

Közvetlenül a 6-os számú főút mentén fekvő Ipari Parktól

- a cserkúti vasútállomás ezer méterre,
- Pécs belvárosa városa tíz kilométerre,
- a pogányi reptér tizenhat kilométerre,
- a tengeri vízi úthoz kapcsolható mohácsi Duna-kikötő ötven kilométerre fekszik.

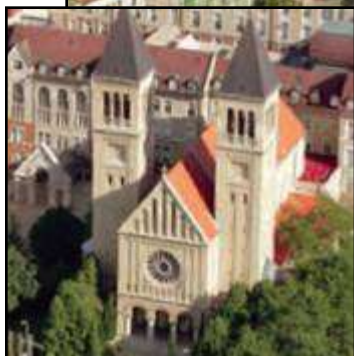
Az PANNOVA Ipari Park közelében fog futni az **V/C korridor**.

Az Európai Parlament 2004-ben döntött az öt országot összekötő észak-dél irányú tengelylétrejöttéről, amely a lengyelországi Gdansktól, a horvátországi Ploceig vezető autópályát jelenti.



Tudásközpont és multikulturális környezet

- A PANNOVA Ipari Park egymással ritkán érintkező régiók találkozásánál fekszik.
- Összekötő kapocsként funkcionál **Nyugat- és Közép-Európa valamint a balkáni térség** között, mind gazdasági, mind kulturális értelemben, ezzel **egyedülálló piaci pozícióhoz** juttatva a nálunk letelepült vállalkozásokat.



Előnyök:

- felsőoktatási intézményeken alapuló tudásközpont
- a PTE majdnem minden tudásterületet lefedő tudásbázisa
- átlagosnál jobban képzett munkaerő,
- magas arányú idegennyelv-ismeret

Öt érv a PANOVA Ipari Park mellett

- Dinamikus fejlődési lehetőség
- Rugalmas működési feltételek
- Kiváló megközelíthetőség
- Tudásközpont és multikulturális környezet
- Régiók metszéspontjában történő elhelyezkedés



Köszönöm figyelmüket!

Nagy Gábor

ügyvezető igazgató

E-mail: info@pannovaip.hu

Telefon: 06 30 9398 445





www.pannovaip.hu



Pécs – Kővágószőlős, 7601 Pécs, Pf.: 335